

**Phụ lục 2****BẢNG TỔNG HỢP CÁC DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC SỞ XÂY DỰNG THÔNG BÁO ĐỦ ĐIỀU KIỆN HUY ĐỘNG VỐN  
(Cập nhật đến ngày 30/6/2024)***(Kèm theo Văn bản số: /SXD-QLN & PTĐT ngày tháng 7 năm 2024 của Sở Xây dựng Thái Nguyên)*

<b>STT</b>	<b>Tên dự án</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Diện tích (m2)</b>	<b>Chủ đầu tư</b>	<b>Văn bản thông báo</b>
1	Dự án Khu đô thị sân vận động trung tâm huyện Đại Từ	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	85.100,00	Công ty TNHH Nalico Đại Từ	1490/SXD-QLN ngày 19/6/2020
2	Dự án Khu nhà ở Cao Ngạn	Thành phố Thái Nguyên	234.115,00	Công ty Cổ phần Tập đoàn DanKo	1798/SXD-QLN&PTĐT ngày 13/7/2020
3	Dự án Khu đô thị Việt Hàn	Thị xã Phổ Yên (nay là TP Phổ Yên)	269.800,40	Liên danh Công ty CP BĐS Hải Long Land và Công ty CP Đầu tư Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà 7	1866/SXD-QLN&PTĐT ngày 21/7/2020
4	Dự án Điểm dân cư nông thôn xã Ký Phú	Xã Ký Phú, huyện Đại Từ	26.355,70	Công ty TNHH Đầu tư Đô thị Ký Phú	2466/SXD-QLN&PTĐT ngày 16/9/2020
5	Dự án Điểm dân cư nông thôn xã Trung Nan 2, xã Tiên Hội	Xã Tiên Hội, huyện Đại Từ	48.752,00	Công ty TNHH Đầu tư Đô thị Trung Na	2467/SXD-QLN&PTĐT ngày 16/9/2020
6	Dự án Khu đô thị số 11	Phường Gia Sàng, TP Thái Nguyên	67.789,17	Công ty Cổ phần KOSY	3219/SXD-QLN&PTĐT ngày 26/11/2020
7	Dự án Khu dân cư Tấn Đức JSC	Thị xã Phổ Yên (nay là TP Phổ Yên)	91.897,10	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng hạ tầng Tấn Đức JSC	3331/SXD-QLN&PTĐT ngày 8/12/2020
8	Dự án Khu nhà ở Bách Quang	Phường Bách Quang, TP Sông Công	68.858,80	Công ty Cổ phần Tập đoàn DanKo	3332/SXD-QLN&PTĐT ngày 8/12/2020
9	Dự án Điểm dân cư nông thôn mới Xuân Phương	Xã Xuân Phương, huyện Phú Bình	27.998,30	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển và Công nghiệp Phú Bình	1431/SXD-QLN&PTĐT ngày 27/5/2021
10	Dự án Khu đô thị số 2, phường Mỏ Chè	Phường Mỏ Chè, thành phố Sông Công	33.780,80	Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Thiên Lộc	2353/SXD-QLN&PTĐT ngày 29/7/2021

STT	Tên dự án	Địa điểm	Diện tích (m2)	Chủ đầu tư	Văn bản thông báo
11	Dự án Khu đô thị Phố Chợ 1	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	27.998,30	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Hồng Phát	2694/SXD-QLN&PTĐT ngày 27/8/2021
12	Dự án Khu đô thị Cầu Trúc	Phường Bách Quang, TP Sông Công	102.787,30	Công ty Cổ phần NHM Sông Công	3648/SXD-QLN&PTĐT ngày 17/11/2021
13	Dự án Xây dựng Nhà ở để bán hoặc để bán kết hợp cho thuê thuộc Khu dân cư xóm Gò Cao	Xã Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	5.063,50	Công ty Cổ phần Trường Hải	3870/SXD-QLN&PTĐT ngày 03/12/2021
14	Dự án Khu đô thị Yên Bình (giai đoạn 1)	Phường Đồng Tiến, thành phố Phổ Yên	198.492,10	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Yên Bình	29/SXD-QLN&PTĐT ngày 07/01/2022
15	Dự án Khu đô thị 1D	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	47.238,00	Công ty Cổ phần BCD GROUP	194/SXD-QLN&PTĐT ngày 20/01/2022
16	Dự án Khu đô thị 1C	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	84.640,40	Công ty Cổ phần BCD GROUP	195/SXD-QLN&PTĐT ngày 20/01/2022
17	Dự án Khu đô thị Yên Bình (giai đoạn 1, đợt 2)	Phường Đồng Tiến, thành phố Phổ Yên	85.048,00	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Yên Bình	281/SXD-QLN&PTĐT ngày 28/01/2022
18	Dự án Khu đô thị số 12, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình	Thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình	46.599,40	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sun Times	2769/SXD-QLN&PTĐT ngày 06/9/2023
19	Dự án Điểm dân cư nông thôn xóm Duyên	Xã Ký Phú, huyện Đại Từ	72.920,50	Liên danh Công ty CP XD Phục Hưng Holdings-Công ty CP Nacico	3442/SXD-QLN&PTĐT ngày 01/12/2022
20	Dự án Khu dân cư số 6 thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình	Thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình	38.900,00	Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng thương mại Minh Dũng	3263/QLN&PTĐT ngày 18/10/2023
21	Điểm dân cư nông thôn xã Khôi Kỳ, huyện Đại Từ	xã Khôi Kỳ, huyện Đại Từ	85.700,00	Công ty CP bất động sản Detech Land	3779/QLN&PTĐT ngày 21/11/2023
22	Khu đô thị số 2, phường Bách Quang, thành phố Sông Công	Phường Bách Quang, TP Sông Công	57.930,88	Công ty Cổ phần RYG Thái Nguyên	742/SXD-QLN&PTĐT ngày 25/3/2024
23	Dự án Khu dân cư Thành Đồng (Thanh Dong Residence) tại phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên	Phường Ba Hàng, thành phố Phổ Yên	70.099,50	Công ty Cổ phần Bắc Thăng Long – Thành Đồng	1753/SXD-QLN&PTĐT ngày 18/6/2024